

*Vásárosmiske Község Önkormányzata  
Képviselő-testülete*

J E G Y Z Ő K Ö N Y V

Vásárosmiske Község Önkormányzata Képviselő-testülete  
2017. február 28-án tartott testületi üléséről

<u>10/2017.(II.28.) határozat:</u> Saját bevételek és adósságot keletkeztető ügyletek	<b>Z1</b>
<u>11/2017.(II.28.) határozat:</u> Önkormányzati ingatlanrész használatba adása	<b>D7</b>
<u>12/2017.(II.28.) határozat:</u> HÉSZ módosítás	<b>K8</b>
<u>13/2017.(II.28.) határozat:</u> HÉSZ módosítással kapcsolatban szerződés	<b>K8</b>
<b>2/2017.(III.6.) önkormányzati rendelet az önkormányzat 2017. évi költségvetéséről</b>	<b>B1</b>

## J E G Y Z Ő K Ö N Y V

Készült: Vásárosmiske Község Önkormányzata Képviselő-testülete 2017. február 28-án /kedd/ 8.00 órai kezdettel a Vásárosmiske Község Önkormányzata hivatalos helyiségében megtartott üléséről.

Jelen vannak: Ivánkovichs Ferenc polgármester,  
Ódor Katalin alpolgármester,  
Bándli Attila,  
Borbély László,  
Teveli József települési képviselők,

Tanácskozási joggal meghívott: Szabó Andrásné jegyző,

Ivánkovics Ferenc polgármester köszöntötte a jelenlévőket. Ezt követően a jelenléti ív alapján megállapította, hogy a képviselő-testület megválasztott 5 tagja közül 5 fő jelen van, így az ülés határozatképes, s megnyitotta azt. Javaslatára a képviselő-testület a meghívóban szereplő, következő napirendet fogadta el:

1./ Az önkormányzat 2017. évi költségvetésének tárgyalása

Ivánkovics Ferenc  
polgármester

2./ Időszerű feladatok

Ivánkovics Ferenc  
polgármester

Ivánkovics Ferenc polgármester napirend előtt beszámolt a képviselő-testület lejárt határidejű határozatai végrehajtásáról, és a két ülés között történt fontosabb eseményekről. Sajnos a TOP-os pályázatok elbírálása még mindig nem történt meg. Utolsó információja szerint február végéig minden pályázat elbírálásra kerül. Rövid tájékoztatást adott a katolikus plébánossal folytatott vitájáról. A részletekbe most nem kívánt belemenni, de véleménye szerint a nézeteltérések tisztázása érdekében mindenképpen össze kell hívni egy egyeztető megbeszélést az egyházi és a helyi képviselők között.

Kérdés, hozzászólás nem volt, a képviselő-testület a polgármester beszámolóját egyhangúlag elfogadta.

1./ Napirendi pont:

Ivánkovics Ferenc polgármester részletesen ismertette a saját bevételek és az adósságot keletkeztető ügyletek alakulására vonatkozó előterjesztést, melyet a képviselők előzőleg már kézhez kaptak és áttanulmányoztak. Kiemelte, hogy a Stabilitási törvény szerint az önkormányzat adósságot keletkeztető ügyletből származó tárgyévi összes fizetési kötelezettsége az adósságot keletkeztető ügylet futamidejének végéig egyik évben sem haladja meg az önkormányzat adott évi saját bevételeinek 50 %-át. Az önkormányzatnak ilyen ügylete nincs és az elkövetkező három évben ilyen kiadással nem is számolnak. Mivel kérdés, hozzászólás nem hangzott el kérte a határozati javaslat elfogadását

A képviselő-testület 5 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül a következő határozatot hozta:

10/2017.(II.28.) testületi határozat

Vásárosmiske Község Önkormányzata Képviselő-testülete az államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. törvény 29/A §-ában kapott felhatalmazás alapján az önkormányzat egyes saját bevételeinek és adósságot keletkeztető ügyleteiből eredő fizetési kötelezettségeinek várható összegét a 2018-2020. évekre a jelen határozat 1. számú melléklete szerint állapítja meg.

Határidő: folyamatos

Felelős: Ivánkovics Ferenc polgármester

Ivánkovics Ferenc polgármester részletesen ismertette a 2017. évi költségvetés elkészült tervezetét, melyet a képviselők előzőleg már megkaptak és áttanulmányoztak. Ismertette az önkormányzat 2017. évi költségvetési tervezetének bevételi és kiadási előirányzatait, az egyes kormányzati funkciókra tervezett előirányzatait. A február 15-én megtartott együttes ülésen a Gércei Óvoda és a Gércei Közös Önkormányzati Hivatal költségvetése már elfogadásra került. Elmondta, hogy az állami támogatások csak a legszükségesebb működési kiadásokat fedezik. A tervben felhalmozási kiadásként az előzetesen egyeztetett felújítási, beruházási kiadások szerepelnek. Kiemelte, hogy az önkormányzatnak elkötelezettsége, tartozása, hitele, többéves kihatással járó feladata nincs. Kérte a képviselőket szóljanak hozzá az elhangzottakhoz.

Ivánkovics Ferenc polgármester, miután a képviselők részletesen megvitatták az egyes előirányzatokat, kérte a képviselő-testületet a 2017. évi költségvetés elfogadására.

A képviselő-testület 5 szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi rendeletet alkotta meg:

VÁSÁROSMISKE KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATA

KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK

2/2017.(III.6.) önkormányzati rendelete

Az önkormányzat 2017. évi költségvetéséről

/A rendelet teljes szövege a jegyzőkönyv mellékletét képezi./

2./ Napirendi pont:

Ivánkovics Ferenc polgármester ismertette Lisztesné Sámson Rozália kérelmét, mely szerint a 34 hrsz-ú ingatlan lakóháza előtti részét szeretné tartós – 99 év - használatba az önkormányzattól. A területet jelenleg is gondolja. Kérelme szerint szeretne e területen a mindenkor érvényben lévő kertészeti építési szabályoknak megfelelően

kertészeti létesítményt elhelyezni. Kérte a képviselőket mondják el véleményüket az elhangzottakról.

A képviselő-testület tagjainak hosszas egyeztetés után támogatták a kérést, de csak azzal a kikötéssel, hogy a területen semmilyen jellegű építmény, létesítmény, kertészeti jellegű sem építhető, helyezhető el.

A képviselő-testület 5 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül a következő határozatot hozta:

#### 11/2017.(II.28.) testületi határozat

Vásárosmiske község Önkormányzatának Képviselő-testülete, a Vásárosmiske 34 hrsz-ú, belterületi ingatlan – vázrajz szerinti - 595,07 m<sup>2</sup> nagyságú területére, Lisztesné Sámson Rozália 9552 Vásárosmiske, Kossuth u. 5/A. szám alatti lakosnak ingyenes használati jogos biztosít 99 év időtartamra. Annak fejében, hogy a fenti területet gondozza, tisztán és rendben tartja, azzal a kikötéssel, hogy a területen semmilyen jellegű építmény, létesítmény, kertészeti jellegű sem építhető, helyezhető el. A képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a megállapodás megkötésére.

Határidő: azonnal

Felelős: Ivánkovics Ferenc polgármester

Ivánkovics Ferenc polgármester ismertette Lisztesné Sámson Rozália kérelmét, mely szerint szeretné, ha az önkormányzat módosítaná a jelenleg hatályos rendezési tervét a tulajdonát képező 33 hrsz-ú telek szabályozási előírásaira vonatkozóan. A rendezési tervek készítő Altus Kft.-vel már egyeztetett ezzel kapcsolatban. A módosításnak akadálya nincs és egyúttal lehetőség lenne a beültetési kötelezettség jogszabály változás alapján megváltozott követelményeinek lekövetésére is. A kérelmező írásos nyilatkozata szerint a felmerülő költségeket vállalja. Természetesen szükséges egy háromoldalú szerződés kötése az önkormányzat, a tervező és kérelmező között annak érdekében, hogy a tervezői költségeket közvetlenül a tervező részére fizesse meg a kérelmező, és az önkormányzatnak semmilyen költséget ne jelentsen a módosítás. Viszont plusz munkát jelent a hivatalnak a módosítás lebonyolítása. Mivel kérdés, nem hangzott el, kérte a képviselő-testület tagjait hozzák meg a rendezési terv módosításához szükséges döntéseket.

A képviselő-testület 5 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül a következő határozatot hozta:

#### 12/2017.(II.28.) testületi határozat

Vásárosmiske község Önkormányzatának Képviselő-testülete a településrendezési eszközök (HÉSZ és szabályozási terv) módosítására vonatkozó eljárást indít a 33 hrsz-ú telek szabályozási előírásainak érdekében, valamint a beültetési kötelezettség jogszabály változás alapján

(sajátos jogintézményből települési kötelezéssé váló státusa) megváltozott követelményeinek lekötése érdekében.

A képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a szükséges intézkedések megtételére.

Határidő: azonnal

Felelős: Iváncovics Ferenc polgármester

A képviselő-testület 5 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül a következő határozatot hozta:

13/2017.(II.28.) testületi határozat

Vásárosmiske község Önkormányzatának Képviselő-testülete az épített környezet alakításáról és védelméről szóló 1997. évi LXXVIII. törvény és a 314/2012.(XI.8.) Korm. rendelet előírásainak megfelelően az 1997. évi LXXVIII. törvény 30/A §-ra alapozott településpolitikai döntése alapján a településrendezési eszközök módosítását az Altus Savaria Tervező Iroda Kft-nél (9700 Szombathely, Welther Károly ul 31.) megrendeli bruttó 254.000,-Ft összegért azzal, hogy háromoldalú településtervezési szerződés szerint Lisztesné Sámson Rozália (9552 Vásárosmiske, Kossuth u. 5/A.), mint célmegvalósító vállalja a finanszírozást.

A képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a háromoldalú településtervezési szerződés megkötésére.

Határidő: 2017. március 10.

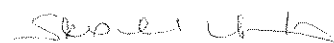
Felelős: Iváncovics Ferenc polgármester

Iváncovics Ferenc polgármester megköszönte a megjelenést és az ülést bezárta.

  
Iváncovics Ferenc  
polgármester

K.m.f.



  
Szabó Andrásné  
jegyző